

Cod. C22A94440

PROFESSIONALI IN VENDITA

Laboratorio

Ostra

500.000 euro

STRUTTURA ARTIGIANALE E RESIDENZIALE - Ostra (AN) si vende intero fabbricato di totali 2000 mq commerciali, più corte esclusiva, disposto su due piani, più seminterrato e soffitta praticabile.

Allo stato attuale ha destinazione artigianale/commerciale nei piani terra e nel seminterrato, mentre il piano superiore è residenziale.

Le due palazzine, unite tra di loro da laboratorio, sono strutturalmente sane, ma da rivedere nelle rifiniture, e l'eventuale ristrutturazione, potrebbe avere diverse finalità e tipologia d'indirizzo. Potrebbe rimanere tal quale, per lavorazioni artigianali e/o commerciali, più 4 appartamenti al piano primo, oppure essere trasformato tutto a residenziale, con la possibilità di ricavarne diversi appartamenti a prezzi contenuti.

Altra opportunità, potrebbe essere la trasformazione in una struttura ricettiva per anziani, o turistico ricettiva.

Prezzo trattabile, o in alternativa, si valutano altre formule di pagamento, o permuta.

Classe energetica in via di definizione

Per ulteriori informazioni o visite, rivolgersi esclusivamente all'agenzia immobiliare ekkocasa, o immobilAziende di Senigallia (AN) al numero 071 64242

M: info@ekcocasa.it

sito: www.ekcocasa.it

M: info@immobilaziende.it

sito: www.immobilaziende.it

Caratteristiche



Tel: 071 64242

E-mail: info@immobilaziende.it

Regione:

Tel: 071 64242

E-mail: info@immobilaziende.it
Ancona

	Marche	Provincia:	
Comune:	Ostra	Località:	Ostra
Piano:	altro	Mq.:	2000
Camere:	12	Bagni:	10
Garage:	Si	Giardino:	Si
Classe energetica:	G	IPE:	250