

**Cod. C22A94214****PROFESSIONALI IN VENDITA****Ufficio****Cesanella****225.000 euro**

UFFICIO PIANO TERRA 200 mq - SENIGALLIA (ANCONA) - CESANELLA - immobilAziende pone in vendita 200 mq di ufficio posto al piano terra, senza barriere architettoniche, già diviso in stanze e sale riunioni con pareti attrezzate ed armadi.

Possibilità di unione con altro ufficio al piano di 180 mq, per un totale di mq 380.

Quadro elettrico, climatizzatore e cablaggio in tutte le stanze, oltre all'impianto di illuminazione a soffitto.

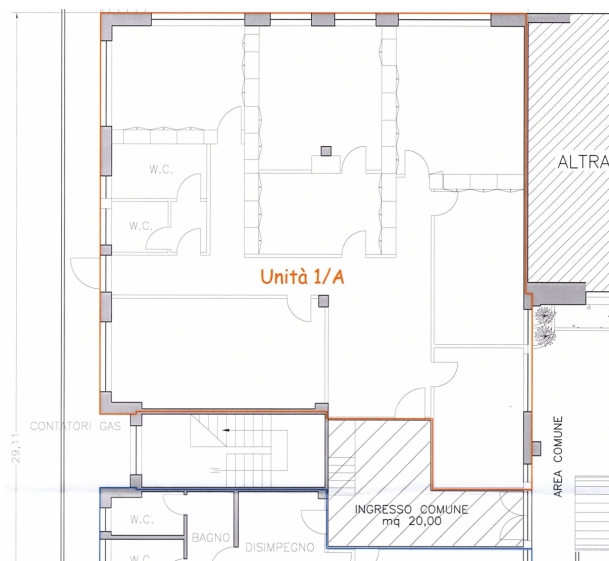
Gli impianti passano sia nel controsoffitto che a parete, ed è pronto all'uso, con una semplice rinfrescata alle pareti, ma può essere modificato su misura, spostando i divisori.

Ha già il doppio bagno ed anche un doppio ingresso, uno indipendente ed uno in comune con altro ufficio.

PREZZO TRATTABILE.

Classe energetica E.

Per ulteriori informazioni e/o visite, contattare l'agenzia immobilAziende di Luca Gresta W.app 370 304 7441 - c/o ekkocasa immobiliare - Viale dei Gerani, 8/6 - Senigallia - centro commerciale Coop Saline - primo piano - 071-64242  
info@ekcocasa.it - www.ekcocasa.it



## Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Marche	<b>Provincia:</b>	Ancona
<b>Comune:</b>	Senigallia	<b>Località:</b>	Cesanella
<b>Piano:</b>		<b>Mq.:</b>	200

Tel: 071 64242

E-mail: [info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it)

**Camere:**

Tel: 071 64242

E-mail: [info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it)

**Bagni:** 2

**Garage:** No

**Giardino:** No

**Classe energetica:** G

**IPE:** 250