

**Cod. C22A94229****PROFESSIONALI IN VENDITA****Capannone****Cesanella****595.000 euro**

CAPANNONE ARTIGIANALE 400 + 400 MQ - CESANELLA ZONA INDUSTRIALE - SENIGALLIA (ANCONA) - agenzia immobilAziende propone in vendita capannone artigianale di 400 mq alto 5 metri con due ingressi carrabili e due ingressi pedonali, oltre ed altri 400 mq al piano superiore divisi in magazzino con montacarichi, uffici ed un appartamento di circa 100 mq.

Il capannone è tutto completamente recintato ed edificato su un area di circa 1000 mq. E' posizionato ad angolo, ed ha due ingressi carrabili su due vie diverse, oltre a due accessi pedonali. Possibilità di acquisto di altri 350 mq circa a prezzo simbolico. Ottima posizione, ben individuabile e collegato con la complanare, l'autostrada sia di Senigallia che di Marotta.

Prezzo trattabile

Classe energetica F.

Per ulteriori informazioni e/o visite, contattare l'agenzia immobilAziende di Luca Gresta W.app 370 304 7441 - c/o ekkocasa immobiliare - Viale dei Gerani, 8/6 - Senigallia - centro commerciale Coop Saline - primo piano - 071-64242 [info@ekcocasa.it](mailto:info@ekcocasa.it) - [www.ekcocasa.it](http://www.ekcocasa.it)

## Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Marche	<b>Provincia:</b>	Ancona
<b>Comune:</b>	Senigallia	<b>Località:</b>	Cesanella
<b>Piano:</b>		<b>Mq.:</b>	900

Tel: 071 64242

E-mail: [info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it)

**Camere:**

Tel: 071 64242

E-mail: [info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it)

**Bagni:**

**Garage:** No

**Giardino:** No

**Classe energetica:** G

**IPE:** 250