

**Cod. C22A94361****PROFESSIONALI IN VENDITA****Ufficio****Cesanella****190.000 euro**

UFFICIO PIANO TERRA 190 mq - SENIGALLIA (ANCONA) - CESANELLA - immobilAziende pone in vendita 190 mq di ufficio posto al piano terra, senza barriere architettoniche, già diviso in stanze e sale riunioni con pareti attrezzate ed armadi.

Possibilità di unione con altro ufficio al piano di 180 mq più ingresso, per un totale di 400 mq.

Quadro elettrico, climatizzatore e cablaggio in tutte le stanze, oltre all'impianto di illuminazione a soffitto.

Gli impianti passano sia nel controsoffitto che a parete, ed è pronto all'uso, con una semplice rinfrescata alle pareti, ma può essere modificato su misura, spostando i divisori.

Ha già il doppio bagno ed anche un doppio ingresso, uno indipendente ed uno in comune con altro ufficio.

PREZZO TRATTABILE.

Classe energetica D.

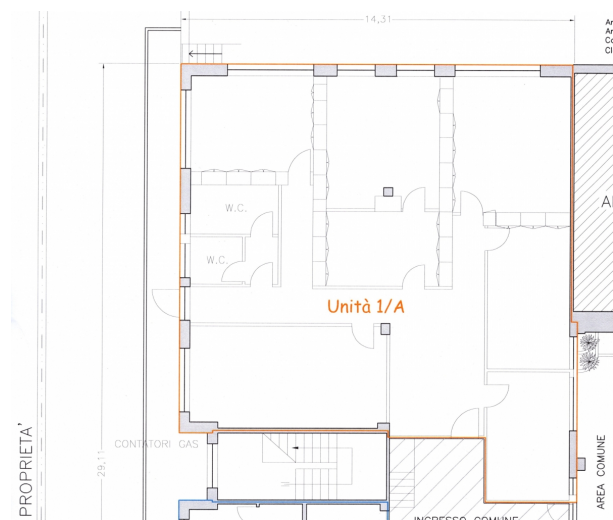
Per ulteriori informazioni e/o visite, contattare l'agenzia immobilAziende di Luca Gresta W.app 370 304 7441 - c/o ekkocasa immobiliare - Viale dei Gerani, 8/6 - Senigallia - centro commerciale Coop Saline - primo piano - 071-64242

[info@ekcocasa.it](mailto:info@ekcocasa.it) - [www.ekcocasa.it](http://www.ekcocasa.it)

[info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it) - [www.immobilaziende.it](http://www.immobilaziende.it)

**Caratteristiche**

<b>Regione:</b>	Marche	<b>Provincia:</b>	Ancona
<b>Comune:</b>	Senigallia	<b>Località:</b>	Cesanella



Tel: 071 64242

E-mail: [info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it)

**Piano:**

Tel: 071 64242

E-mail: [info@immobilaziende.it](mailto:info@immobilaziende.it)

<b>Mq.:</b>	190	<b>Bagni:</b>	2
<b>Camere:</b>		<b>Giardino:</b>	No
<b>Garage:</b>	No	<b>IPE:</b>	250
<b>Classe energetica:</b>	G		